

おかげさまで  
創業32周年を迎えました

秋のキャンペーン中  
先着10名様

# お家の塗替えは 当社におまかせください。

「正しく」「丁寧に」「心をこめて」作業します  
当社は業界の改革に挑戦しています!!

パック料金(足場代含む)・7年保証書発行

建坪30坪

建坪35坪

建坪40坪

**70**万円 **75**万円 **80**万円

(税込 75.60万円)

(税込 81.00万円)

(税込 86.40万円)

★外壁は最高級特殊セラミック成分高弾性液型シリコン樹脂塗装(塗料は日本ペイント社製を使用しています)

★上記金額には高圧洗浄代金も含まれています。

★メールでのお問い合わせも受け付けております。koshibiso@ec3.technowave.ne.jp

〈作業工程〉

洗浄 ▶ 養生 ▶ 下地処理  
及びコーキング ▶ 下塗  
1回目 ▶ 下塗  
2回目 ▶ 中塗 ▶ 上塗

外壁塗装・屋根塗装工事専門

KO SHI BI SOU KOU GEI

高志美装工芸

新潟県知事許可番号 塗装工事業(般-19)第23619号

お客様窓口

0120-980-340

※お問い合わせにつきましては当社よりの  
しつこい営業は一切いたしません。

新潟市西区坂井490番地 TEL025-268-1566 FAX025-268-6933  
メールアドレス:koshibiso@ec3.technowave.ne.jp



## お客様の声

### 西区小針 渡部様

築12年になり、外壁の所々いたみも出てきた為、先の事も考え、塗り替えを決めました。  
他のリフォーム業者から見積りを取り、検討していたところ知人から紹介されたのが高志美装工芸さんでした。担当の営業さんから使用する塗料や作業内容など素人にもわかる様に懇切丁寧に説明してもらい納得できたのと、同じ塗料を使用しても他社よりかなり安かったこともあり、お願いすることにしました。外壁の塗り替え作業中、職人さん達の丁寧な仕事ぶりを見て悩んだ末に、当初予定の無かった瓦屋根の塗装もお願いすることにしました。立地的に目立つ場所に家が建っているため、周りの人から「綺麗になり、まるで新築の家みたいですね」と言われ、本当に良かったと素直に思いました。高志美装工芸さんありがとうございました。



**キリヨケ木部廻り**  
1.下塗り1回  
2.上塗り2回

**サイディング**  
一部補修  
及び一部取替

**破風**

1.高圧洗浄  
2.下塗り(2回)  
3.上塗り(2回)

**軒天**

1.高圧洗浄  
2.上塗り(2回)

**コーキング**  
補修  
及び  
一部打ち直し

**板金屋根**

1.錆落としの後、  
錆添加剤2回  
2.下塗り(1回)  
3.上塗り(2回)

**外壁**

1.高圧洗浄  
2.下塗り(2回)  
3.上塗り(2回)

**屋根(別途)**  
(コロニアル)

1.高圧洗浄  
2.下塗り(2回)  
3.上塗り(2回)

## はじめてのリフォームでも失敗しないために

### 塗装工事の概算費用を知っておく

リフォーム工事は業者によって見積り価格がまちまちで、不安になりますが、概算の費用をあらかじめ知っておくと業者選定の参考にもなります。

一般的な延床40坪程度の2階建て住宅なら、標準的なシリコン塗料で外壁の塗装代は合わせて約70~85万円になります。平家建てになると、足場代が抑えられるので、もっと安く抑えることができますが、塗装工事はほぼ面積に比例しますので、この金額を大体的目安に覚えておけばいいでしょう。



シリコン塗料  
一般的な住宅なら  
屋根・外壁で  
**100万円~  
130万円**

## 秋の特別キャンペーン実施

先着 **10名様** さらに **3万円引**  
**外壁塗り替工事費 致します!**

## 塗料の種類と塗り替え目安

種類	塗り替え目安	価格
フッソ塗装	15年~20年	高い
シリコン塗装	13年~14年	↑
ウレタン塗装	8年~10年	
アクリル塗装	6年~7年	↓
油性塗料(OP)	3年~4年	

当社はすべて手塗り  
4回塗りとなります。



〈使用塗料日本ペイント社製〉

## プロがこっそり教える「耳より話」

### 優良な塗装業者5つのチェックポイント

本当は実際に施工してもらった方の口コミ評判が一番ですが、客観的に業者の信頼性を判断するポイントはこの5点です。

1. 飛散防止シートが隙間なく張られている。(近隣への配慮が十分されている)
2. 出来上がりイメージを事前にシミュレーションで提案してくれる。
3. 見積り内訳が分かりやすく、過剰な値引きで契約を急がない。
4. 洗浄後の乾燥や下地調整の工程に余裕ある日程を組んでいる。
5. 写真でちゃんと記録を残している。(過去の施工例写真で確認)

## 信頼できる業者を見きわめる

塗装リフォームは、家の中に入らなくても、外観だけで塗装の劣化状態がわかるため、比較的営業のしやすいリフォームの一つだと言われています。そのため、業者間の競走も激しく、巧みなセールストークで近寄ってくる業者が少なくありません。「この近くで工事しているのでお宅も」や「この地域でモニターになってくださるお客様を探しています」というのは訪問販売業者の常套句です。即決は避け、実績をよく確認してください。

即決は避け  
よく確認を

近くで工事を...



## お客様へ

お客様に十分ご納得していただけますように「下処理また下塗りの大切さ」を丁寧に説明させていただきます。

### 〈当社独自の4回塗り工程〉

塗装リフォームをするにあたってよく考えてみてください。築10年程度、又は外壁がそんなにいたんではないけれど、早めに塗替をやっておこうとする家では、通常のやり方で良いと思います。しかし、築15年、20年経って、ある部分が「ふくれ」や「はがれ」またコーキングの「すきま」などいたみのはげしいお家が多くみうけられます。当社ではこれらの下処理また下塗りに対して「ぜったいの自信」を持って工事をしております。どうぞ安心して一度お電話またはメールをいただければ幸いです。

お問い合わせにつきましては、当社よりのしつこい営業は一切致しません。